



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GORJ**  
**PRIMĂRIA COMUNEI LOGREȘTI**  
**E-mail: primaria\_logresti@yahoo.com**

PROCES-VERBAL  
ÎNCHEIAT ASTĂZI, 22.03.2023 ÎN CADRUL ȘEDINȚEI  
COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCİAR LOGREȘTI

NR.  
3745/22.03.2023

Comisia locală de fond funciar Logrești s-a întrunit în ședința în data de 22.03.2023, orele 13,00.

Ședința a fost convocată conform prevederilor H.G.R. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, prin Dispoziția nr. 71/21.03.2023 afișată public pe site-ul Primăriei Logrești <https://www.primaria-logresti.ro/>.

Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor – Logrești a fost constituită prin Ordinul Prefectului Județului Gorj nr. 141/14.06.2022 în următoarea componență:

Țană Adela Elena – viceprimar cu atribuții de primar – președinte  
Radu Ion Marius – consilier local cu atribuții de viceprimar – membru  
Puiu Maria Cristina- secretar general – secretar  
Dumitru Vasilica Elisabeta – referent compartiment agricol – membru  
Golescu Emilia - referent compartiment agricol – membru  
Radu Andreia Alina- consilier juridic – membru  
Ghiță Vasilică Cosmin – inginer șef O.S. Hurezani – membru  
Cîrlig Iulian – reprezentant proprietari – membru  
Gîlcescu Dumitru – reprezentant proprietari - membru

**La ședința din data de 22.03.2023 sunt prezenți:**

Țană Adela Elena – viceprimar cu atribuții de primar – președinte  
Radu Ion Marius – consilier local cu atribuții de viceprimar – membru  
Puiu Maria Cristina- secretar general – secretar  
Dumitru Vasilica Elisabeta – referent compartiment agricol – membru  
Golescu Emilia - referent compartiment agricol – membru  
Radu Andreia Alina- consilier juridic – membru

Se constată că prezenta comisie, față de numărul membrilor ce participă la ședință este întrunită în condițiile legii, putând adopta hotărâri cu majoritate simplă.

Se propune spre discuție ordinea de zi:

- 1. Analiza cererii domnului Andrei Petre, înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 3430/15.03.2023,**

2. Analiza cererilor doamnei Stăncioi Marinela și domnului Stăncioi Nicolae, înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 3601/07.03.2023, 3599/17.03.2023 și 3600/17.03.2023
3. Analiza cererii domnului Țăru Ion înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 3594/17.03.2023
4. Analiza cererii doamnei Vasile Teodora înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 3389/14.03.2023
5. Analiza cererii doamnei Cojocarua Adriana înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 3319/13.03.2023
6. Analiza cererilor domnului Deaconu Sorin înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 4/03.01.2023 și 3/03.01.2023
7. Analiza cererii domnului Scărădeanu Cornel înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 14946/22.12.2022
8. Analiza cererii doamnei Militaru Elena înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 12355/27.10.2022
9. Analiza cererii domnului Lungu Ion înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 14466/12.12.2022
10. Analiza cererii doamnei Mitrache Rodica înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 14586/14.12.2022
11. Analiza cererii doamnei Scărădeanu Simiona înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 1853/15.02.2023
12. Analiza cererii doamnei Ștefan Victoria înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 1852/15.02.2023
13. Analiza cererii doamnei Negrulescu Veronica înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 12212/26.10.2022
14. Analiza cererii domnului Popescu Constantin înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 107/04.01.2023
15. Di verse

Membrii Comisiei locale de fond funciar prezenți au constatat și au hotărât următoarele :

Referitor la cererea domnului Andrei Petre, înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 3430/15.03.2023 solicitata să fie intabulat dreptul de proprietate conform Act donatie nr. 319 din data 02 iulie 1999 nu se poate duce la soluționare pe motivul că suprafața solicitată din actul de donatie a făcut obiectul CM nr. 54 din data 22.10.2004 și ulterior a fost instrăinat numitei Peia Elena prin Contract de donatie nr. 110 din data de 22.10.2004, persoana în favoarea căreia s-a intabulat și dreptul de proprietate conform CF-ului nr. 41145. Raspunsul se va transmite solicitantului Andrei Petre.

Referitor la cererile doamnei Stăncioi Marinela și domnului Stăncioi Nicolae, înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 3601/07.03.2023, 3599/17.03.2023 și 3600/17.03.2023 acestea vor fi înaintate OCPI Gorj în vederea îndreptării erorii materiale sesizate aparută în CF nr. 40901, 39661, 40769, 35045 privind suprafața desfășurată.

Raspunsul OCPI va fi înaintat solicitantilor.

Referitor la cererea domnului Țăru Ion înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 3594/17.03.2023 se va identifica amplasamentul și ulterior va fi înaintată cererea OCPI Gorj în vederea intabularii dreptului de proprietate provizoriu.

Raspunsul OCPI va fi înaintat solicitantului.

Referitor la cererea doamnei Cojocarua Adriana înregistrată în evidențele UATC Logresti cu nr. 3319/13.03.2023 se constată că suprafețele menționate în Sentința Civilă nr. 1345 pronunțată de Judecătoria Targu-Carbunesti sunt intabulate în suprafața de 6.200 mp în CF nr. 39480, 40973, 41905

Raspunsul va fi inaintat solicitantilor

Referitor la solicitarea doamnei Vasile Teodora inregistrată în evidentele UATC Logresti cu nr. 3389/14.03.2023 se constata ca trebuie intabulat dreptul de proprietate de UATC Logresti conform solicitarii, pentru punerea in aplicare este necesar efectuarea dezmembrarii. Solicitam cu adresa scrisa firmei de Cadastru si Intabulare CARTOTOP prestator care s-a ocupat cu efectuarea lucrarii cadastrului general al UATC Logresti, contractul de prestare servicii pentru stabili in sarcina cui sunt costurile lucrarii de dezmembrare.

Referitor la cererii domnului Deaconu Sorin inregistrată în evidentele UATC Logresti cu nr. 4/03.01.2023 și 3/03.01.2023 se constata ca se va inainta documentatia necesara inscrierii titlului de proprietate privind terenul agricol si forestier intr-un termen rezonabil.

Referitor la cererea domnului Cornel Scărădeanu Cornel inregistrată în evidentele UATC Logresti cu nr. 14946/22.12.2022 se constata ca se va inainta documentatia necesara inscrierii titlului de proprietate privind terenul agricol intr-un termen rezonabil.

Referitor la cererea doamnei Militaru Elena inregistrată în evidentele UATC Logresti cu nr. 12355/27.10.2022 se constata ca trebuie inaintata adresa catre firmei de Cadastru si Intabulare CARTOTOP prestator care s-a ocupat cu efectuarea lucrarii cadastrului general al UATC Logresti prin care sa se justifice motivul neintabularii provizorii suprafetei forestiere conform conform PV-ul de punere in posesie nr 41 din 05.05.2008 pentru P 1610.4, 1615.

Referitor la cererea domnului Lungu Ion inregistrată în evidentele UATC Logresti cu nr. 14466/12.12.2022 se constata ca trebuie adresa inaintata catre firma de Cadastru si Intabulare CARTOTOP pentru justificarea neintegrării PV-ului de punere in posesie nr. 7 din 17.10.2018, amplasamentul in prezent fiind intabulat pe Statul roman.

Referitor la cererea doamnei Mitrache Rodica inregistrată în evidentele UATC Logresti cu nr. 14586/14.12.2022 se constata ca terenul cerut in punctul Mitale, exista cerere de reconstituire a dreptului de proprietate conform Legii 18 din 1991, intr-un termen rezonabil se va face punerea in posesie conform validarii.

Referitor la solicitarea doamnei Scărădeanu Simiona inregistrată în evidentele UATC Logresti cu nr. 1853/15.02.2023 se constata ca trebuie inaintata adresa catre firma de Cadastru si Intabulare CARTOTOP pentru justificarea neintegrării Actului de Partaj succesoral nr. 84 din 11 iulie 2003.

Referitor la cererea doamnei Ștefan Victoria inregistrată în evidentele UATC Logresti cu nr. 1852/15.02.2023 se constata ca trebuie inaintata adresa catre firma de Cadastru si Intabulare CARTOTOP pentru justificarea neintegrării Actului de Partaj succesoral nr. 84 din 11 iulie 2003.

Referitor la cererea doamnei Negulescu Veronica inregistrată în evidentele UATC Logresti cu nr. 12212/26.10.2022 se constata ca cererea trebuie completata cu hotarare definitiva si irevocabila privind obligatia de a face si raportul de expertiza pentru imobilul ce face obiectul solicitarii.

Referitor la cererea domnului Popescu Constantin inregistrată în evidentele UATC Logresti cu nr. 107/04.01.2023 se constata ca intr-un termen optim se va continua procedura de validare din dosarul nr. 12 din data de 30.08.2005 cu mostenitori Gheorghe Minodora, Hodolean Cristina, Avram Myriem Candice, Iliescu Badan Georgiana, de asemea va aducem la cunostiinta ca trebuie depusa procura de reprezentare si actele de stare civila ale mostenitorilor legali.

Se pune in discutie punctul diverse, se propune spre analiza cererea domnului Staicu Ion.

Referitor la cererea domnului Staicu Ion se constata ca trebuie inaintata adresa catre solicitant cu punerea in vedere a mentiunilor solicitate de catre OCPI din referat nr. 39490 din data de 23.02.2023.

Referitor la cererea domnului Vasilica Cornel Damian inregistrata in evidentele UATC Logresti cu nr. 696 din data de 19.01.2023 se constata ca pe terenul din Certificatul de

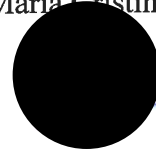
mostenitor nr. 53 din data de 04.03.2020 in mod eronat a fost intabulat numitul Argesanu Petre, se impune adresa catre firma de Cadastru si Intabulare CARTOTOP pentru repositionarea corespunzatoare conform actelor de proprietate.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal

Președinte ședință  
Viceprimar cu atribuții de Primar  
Țană Adela Elena



Secretar,  
Secretar general comună  
Puiu Maria Cristina



Radu Ion Marius – consilier local cu atribuții de viceprimar – membru  
Dumitru Vasilica Elisabeta – referent compartiment agricol – membru  
Golescu Emilia - referent compartiment agricol – membru  
Radu Andreia Alina- consilier juridic – membru

