

HOTĂRÂREA Nr. 32/23.06.2025

**Privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici
la obiectivul „ Construcție și dotare centru comunitar integrat în comuna Logrești
, județul Gorj ”, comuna Logrești**

**Consiliul local al comunei Logrești, județul Gorj, întrunit în ședința ordinară din data
de 23.06.2025,**

Având în vedere temeiurile juridice , respectiv prevederile :

- Ghidul Beneficiarului pentru investiția specifică PNRR/2022/C12/MS/I1.4/Centre Comunitare Integrate ;
- Art.120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României , republicată ;
- Art.7 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil , republicată , cu modificările ulterioare , referitoare la contracte sau convenții ;
- HG nr.307/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice , modificată prin HG nr. 1116/2023 ;
- Prevederile art. 108 , lit. (a) , art.129, alin.(2) , lit. (c) , ale O.U.G. nr. 57/2019 , privind Codul Administrativ ;
- Contractul de finanțare nr.916/65/CCI/13.12.2023 încheiat între Comuna Logrești și Ministerul Sănătății
- Referatul de aprobare nr.5313/20.06.2025 întocmit de către primarul comunei Logrești, județul Gorj ;
- Raportul de specialitate nr. 5314/20.06.2025 al compartimentului de resort din cadrul aparatului propriu al Primarului comunei Logrești, județul Gorj ;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Logrești

În temeiul prevederilor conferite de art. 129 alin. (1) lit.(a), alin. (4) lit. d, și art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă proiectul tehnic și indicatorii tehnico- economici la obiectivul „ **Construcție și dotare centru comunitar integrat în comuna Logrești , județul Gorj ”** , conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre .

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico- economici , conform anexei nr. 2 la prezenta , astfel :

-valoare totală (inclusiv TVA) 1.306.623,68 lei , din care : 832.049,30 lei – eligibilă, 474.574,38 lei – neeligibilă .

-valoare C+M 931.793,80 lei , inclusiv TVA .

Art.3 Se aprobă devizul general , conform anexei nr.3 la prezenta hotărâre .

Art.4 Se aprobă cofinanțarea pentru categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local necesare realizării proiectului „ **Construcție și dotare centru comunitar integrat în comuna Logrești , județul Gorj ”** , în cuantum de 474.574,38 lei (inclusiv TVA) .

Art.5. (1) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Comunei Logrești, prin compartimentele de specialitate.

(2) Hotărârea se va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul și pe pagina de internet <https://www.primaria-logresti.ro/>.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată de persoanele interesate , în condițiile Legii nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ .

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Gorj,
- Compartimentului Financiar - Contabil, taxe și impozite locale , achiziții publice , implementare proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Logrești , județul Gorj .

Adoptată azi, 23 iunie 2025 în ședința ordinară a consiliului local, cu 11...voturi pentru, 0... voturi împotrivă, 0... abțineri, exprimate din totalul celor 11... consilieri prezenți la ședință și din totalul celor 11 (unsprezece) consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER**

Băluță N. Ion



**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei
Puiu Maria Cristina**





PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE
DETALII DE EXECUȚIE
- PĂRȚI SCRISE -

Amplasament:

**COMUNA LOGREȘTI, SAT TÂRGU LOGREȘTI,
JUDEȚUL GORJ**

Denumirea investiției:

**CONSTRUIRE ȘI DOTARE CENTRU COMUNITAR
INTEGRAT ÎN COMUNA LOGREȘTI, JUDEȚUL GORJ**

Beneficiar:

**ȚANĂ ADELA ELENA în calitate de viceprimar cu
atribuții de primar al U.A.T. COMUNA LOGREȘTI**

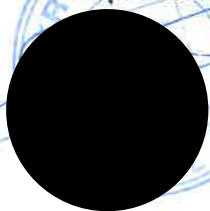
*CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNELOR
DOINA CRISTINA*

S.C. SCUAR S.R.L.
Municipiul Tg-Jiu
Strada Iosif Keber, Nr. 1
Proiectare în construcții
RO 12625321
J18/10/2006

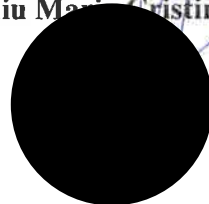
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI:

- valoare totală (inclusiv TVA) 1.306.623,68 lei , din care : 832.049,30 lei – eligibilă, 474.574,38 lei – neeligibilă .
- valoare C+M 931.793,80 lei , inclusiv TVA .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
Băluță N.Ion**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei
Puiu Maria Cristina**



DEVIZIUL GENERAL ESTIMATIV al obiectivului de investiții Construcție și dotare pentru comunitar integrat în comuna Logrești, Județul Gorj										
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE TOTALĂ			VALOARE ELIGIBILĂ			VALOARE NEELIGIBILĂ		
		Valoare fără T.V.A.	TVA	Valoare (cu T.V.A.)	Valoare fără T.V.A.	TVA	Valoare (cu T.V.A.)	Valoare fără T.V.A.	TVA	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	3	4	5	3	4	5
CAPITOLUL 1										
CHELTUIELI PENTRU AMENAJAREA TERENULUI										
1.1	Curățirea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și educație terestră în zona înaltă	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru rețeaua / protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2										
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII										
	Total capitol 2	14520,00	2758,80	17278,80	0,00	0,00	0,00	14520,00	2758,80	17278,80
CAPITOLUL 3										
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚA TEHNICĂ										
3.1	Salarii	2500,00	475,00	2975,00	0,00	0,00	0,00	2500,00	475,00	2975,00
3.1.1	Studii de teren	2500,00	475,00	2975,00	0,00	0,00	0,00	2500,00	475,00	2975,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice (studii privind posibilitatea instalării unor sisteme alternative)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații - rapoarte și proiecte pentru obținerea de avize, acorduri, autorizații de aviz, acorduri și	1500,00	285,00	1785,00	0,00	0,00	0,00	1500,00	285,00	1785,00
3.3	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și a sustinutului energetic	750,00	142,50	892,50	0,00	0,00	0,00	750,00	142,50	892,50
3.5	Proiectare	7500,00	1425,00	8925,00	0,00	0,00	0,00	7500,00	1425,00	8925,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20000,00	3800,00	23800,00	0,00	0,00	0,00	20000,00	3800,00	23800,00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1500,00	285,00	1785,00	0,00	0,00	0,00	1500,00	285,00	1785,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4500,00	855,00	5355,00	0,00	0,00	0,00	4500,00	855,00	5355,00
3.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	49000,00	9310,00	58310,00	0,00	0,00	0,00	49000,00	9310,00	58310,00
3.6.1	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	30000,00	5700,00	35700,00	0,00	0,00	0,00	30000,00	5700,00	35700,00
3.7.1	Managementul de proiect pt obiectivul de investiție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Audit financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică din partea proiectantului	22500,00	4275,00	26775,00	0,00	0,00	0,00	22500,00	4275,00	26775,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	7500,00	1425,00	8925,00	0,00	0,00	0,00	7500,00	1425,00	8925,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	7500,00	1425,00	8925,00	0,00	0,00	0,00	7500,00	1425,00	8925,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Diriginta de șantier	15000,00	2850,00	17850,00	0,00	0,00	0,00	15000,00	2850,00	17850,00
	Total capitol 3	132250,00	26552,50	166302,50	0,00	0,00	0,00	132250,00	26552,50	166302,50
CAPITOLUL 4										
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ										
4.1	Comenzi și instalări	76000,00	14420,00	90420,00	68400,00	12876,00	79276,00	18695,24	3539,24	111791,24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5000,00	950,00	5950,00	5000,00	950,00	5950,00	0,00	0,00	5950,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care sunt necesare	115000,00	21850,00	136850,00	15000,00	2850,00	17850,00	10000,00	1900,00	116000,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care sunt necesare montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	5000,00	950,00	5950,00	5000,00	950,00	5950,00	0,00	0,00	5950,00
4.6	Active necorespunzătoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 4	888000,00	168720,00	1056720,00	689604,00	131024,76	820628,76	198396,00	37695,24	236091,24
CAPITOLUL 5										
ALTE CHELTUIELI										
5.1	Organizare de șantier	2500,00	475,00	2975,00	0,00	0,00	0,00	2500,00	475,00	2975,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării	500,00	95,00	595,00	0,00	0,00	0,00	500,00	95,00	595,00
5.1.2	Cheltuieli conex organizării de șantier	1500,00	285,00	1785,00	0,00	0,00	0,00	1500,00	285,00	1785,00
5.2	Comisionare, teste, costuri capitalului	3555,22	0,00	3555,22	0,00	0,00	0,00	3555,22	0,00	3555,22
5.2.1	Comisionare și dobândire aferente creditului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cost aferent ISC, pentru controlul calității	3425,10	0,00	3425,10	0,00	0,00	0,00	3425,10	0,00	3425,10
5.2.3	Cost aferent ISC pentru controlul stărilor în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	685,02	0,00	685,02	0,00	0,00	0,00	685,02	0,00	685,02
5.2.4	Cost aferent Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3425,10	0,00	3425,10	0,00	0,00	0,00	3425,10	0,00	3425,10
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire/destinare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și necorespunzătoare	44100,78	8379,15	52479,93	0,00	0,00	0,00	44100,78	8379,15	52479,93
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9597,10	1823,45	11420,55	9597,09	1823,45	11420,54	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 5	63233,10	10582,60	73815,70	9597,09	1823,45	11420,54	53636,00	8759,15	62395,15
CAPITOLUL 6										
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNICE ȘI TESTE										
6.1	Proiectare personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Proiectare personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL *	1090003,10	208620,59	1306623,69	699201,09	132848,21	832049,30	398802,00	75772,38	474574,38
	din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2.3+1.4+2+5.1.1)	783026,00	148773,80	931799,80	669604,00	127224,76	796828,76	113416,00	21695,24	134965,04

În prețuri la data de 18.11.2022

Data:

Beneficiar/Investitor,

Primăria Comunei Logrești

PREȘEDINȚIE DE ȘEDINȚĂ,

RESPONSABIL
BALUȚĂ M. ION

LOGREȘTI, Județul Gorj
CONSILIUL LOCAL

CONTRASCHNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
POIU MARIA CRISTINA